Poliklinika Karlova Ves, Líščie údolie 57, Bratislava,PO, IČO: 1733 6236

Nehnuteľnosti evidované na LV 1712 pre katastrálne územie BA-Karlova Ves

- Budova polikliniky **v Liščom údolí**, súpis.č**. 98,** situovaná na par.č. 669/1, 669/3 a 670/1.
- Pozemok pod poliklinikou, parc.č. 669/1, zastavané plochy a nádvoria-právny vzťah ku parcele nie je evidovaný na LV.
- Pozemok pod poliklinikou, parc.č. 670/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1296 m2, **právny vzťah ku parcele nie je evidovaný,**
- Parcela č. 669/3 - **parcela je súkromných vlastníkov : Bohunská a IM BLAU s.r.o, každý v podiele 1/2 evidovaná na LV 2198.**
- Budova sanatória **Donnerova ul.1,** súpisné číslo **716**, situovaná na pozemku par.č.355
- Pozemok pod sanatóriom, parc.č. 355, zastavané plochy a nádvoria o výmere 967m2
- Pozemok, parc.č. 356, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3180m2
- Pozemok, parc.č. 357/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5m2
- Pozemok, parc reg.KN „E" .č. 194, záhrada o výmere 189m2
- Pozemok, parc. reg.KN „E" č. 3292, záhrada o výmere 98m2
- Pozemok, parc reg.KN „E".č. 3297/3, záhrada o výmere 180m2
- Pozemok,parc. reg.KN „E" č.3297/5, záhrada o výmere 23m2
- Pozemok, parc. reg.KN „E" č.3297/6, záhrada o výmere 35m2
- Pozemok, parc. reg.KN „E" č.20435, záhrada o výmere 174m2
- Pozemok, parc. reg.KN „E" č.20436, záhrada o výmere 325m2
- Pozemok, par. reg.KN „E" č.20437, záhrada o výmere 625m2 €.

Pozemky nadobudnuté Zámennou zmluvou s HM SR

Nehnuteľnosti evidované na LV 2699 pre katastralne územie BA-Petržalka

- Časť nehnuteľnosti ZS Rovniankova 1, súp.č. 1656, situovaná na par.č. 1404, takt B o výmere 560 m2 a 60 m2

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe polikliniky k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 5 972.183,54 €
- Pozemky: 1 643.966,32 €.
-

Budova polikliniky – Líščie údolie 57 (súpisné číslo 98)



budova sanatória – Donnerova 1 (súpisné číslo 716)



Poliklinika Karlova Ves, Líščie údolie 57, Bratislava,PO, IČO: 1733 6236

Nehnuteľnosti evidované na LV 1712 pre katastrálne územie BA-Karlova Ves

- Budova polikliniky **v Liščom údolí**, súpis.č**. 98,** situovaná na par.č. 669/1, 669/3 a 670/1.
- Pozemok pod poliklinikou, parc.č. 669/1, zastavané plochy a nádvoria-právny vzťah ku parcele nie je evidovaný na LV.
- Pozemok pod poliklinikou, parc.č. 670/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1296 m2, **právny vzťah ku parcele nie je evidovaný,**
- Parcela č. 669/3 - **parcela je súkromných vlastníkov : Bohunská a IM BLAU s.r.o, každý v podiele 1/2 evidovaná na LV 2198.**
- Budova sanatória **Donnerova ul.1,** súpisné číslo **716**, situovaná na pozemku par.č.355
- Pozemok pod sanatóriom, parc.č. 355, zastavané plochy a nádvoria o výmere 967m2
- Pozemok, parc.č. 356, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3180m2
- Pozemok, parc.č. 357/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5m2
- Pozemok, parc reg.KN „E" .č. 194, záhrada o výmere 189m2
- Pozemok, parc. reg.KN „E" č. 3292, záhrada o výmere 98m2
- Pozemok, parc reg.KN „E".č. 3297/3, záhrada o výmere 180m2
- Pozemok,parc. reg.KN „E" č.3297/5, záhrada o výmere 23m2
- Pozemok, parc. reg.KN „E" č.3297/6, záhrada o výmere 35m2
- Pozemok, parc. reg.KN „E" č.20435, záhrada o výmere 174m2
- Pozemok, parc. reg.KN „E" č.20436, záhrada o výmere 325m2
- Pozemok, par. reg.KN „E" č.20437, záhrada o výmere 625m2 €.

Pozemky nadobudnuté Zámennou zmluvou s HM SR

Nehnuteľnosti evidované na LV 2699 pre katastralne územie BA-Petržalka

- Časť nehnuteľnosti ZS Rovniankova 1, súp.č. 1656, situovaná na par.č. 1404, takt B o výmere 560 m2

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe polikliniky k 31.12.2024 je :

- Budovy a stavby: 5 611.851,16 €
- Pozemky: 1 643.966,32 €.
-

Budova polikliniky – Líščie údolie 57 (súpisné číslo 98)



budova sanatória – Donnerova 1 (súpisné číslo 716)



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	14.02.2025
Obec	: 529397	BA-m.č. KARLOVA VES	Čas vyhotovenia	:	12:19
Katastrálne územie	: 805211	Karlova Ves	Údaje platné k	:	03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1712

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 51

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
355	967	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
356	3180	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
357/7	5	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
2574/1	4230	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2574/2	2148	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
2575/1	16662	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2575/5	85	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
2575/6	2455	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/7	566	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/8	55	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/9	340	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2575/10	329	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/11	129	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/12	181	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/13	48	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/14	776	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2638	414	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2639	416	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2641	1129	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2642	386	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2643	499	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2644	509	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2645/1	13232	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2645/3	90	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0

2645/4	**880**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2645/5	**279**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2645/6	**529**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2645/7	**635**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2645/8	**1794**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2647/3	**21**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2648/1	**1294**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2648/2	**13906**	**ostatná plocha**	**29**		**1**	**1**	**0**
2651/1	**1546**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2651/2	**6818**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2655/1	**1343**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2658	**885**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2660	**379**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2661	**2112**	**ostatná plocha**	**29**		**1**	**1**	**0**
2662/1	**936**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2663	**603**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2665/1	**1559**	**ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	**0**
2667/1	**2053**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2667/2	**4802**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2667/4	**1489**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2667/5	**598**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2667/6	**1421**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2667/7	**128**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2667/9	**10**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2667/10	**4963**	**ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	**0**
2667/17	**892**	**ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	**0**
2667/18	**85**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**

Iné údaje
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6036 na parcele 2667/4 je evidovaný na LV 5880
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6037 na parcele 2667/5 je evidovaný na LV 5880
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6039 na parcele 2667/7 je evidovaný na LV 5880
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6041 na parcele 2667/9 je evidovaný na LV 5880

Legenda	
Kód spôsobu využívania pozemku	
15	Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
16	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
17	Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
18	Pozemok, na ktorom je dvor

22	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
29	Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
30	Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
37	Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Kód spoločnej nehnuteľnosti	
1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 8

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Umiestnenie pozemku
194	**189**	**záhrada**	**parcela pred THM**	**1**
3292	**98**	**záhrada**	**Devín**	**1**
3297/3	**180**	**záhrada**	**Devín**	**1**
3297/5	**23**	**záhrada**	**Devín**	**1**
3297/6	**35**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**Devín**	**1**
20435	**174**	**záhrada**	**Bratislava**	**1**
20436	**325**	**záhrada**	**Bratislava**	**1**
20437	**625**	**záhrada**	**parcela pred THM**	**1**

Iné údaje
Bez zápisu

Legenda	
Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 33

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
98	**669/1** **670/1** **669/3**	**12**	**poliklinika**		**1**
716	**355**	**12**	**sanat.Donnerova 1**		**1**
716	**355**	**12**			**1**
3254	**2530/23**	**11**	**ŠUV Dúbravská cesta**		**1**

	2530/24				
3324	2575/5	10	rodinný dom		1
3392	2575/6	12	telocvičňa - bazén		1
3392	2575/7	12	ubytov. zariadenie		1
3392	2575/8	20	úpravovňa vody		1
3392	2575/10	12	chodba - šatňa		1
3392	2574/1	12	učebne		1
3395	2638	11	škola a slobodáreň		1
3396	2639	11	škola		1
3397	2641	13	slobodáreň a ubyt.		1
3398	2642	11	škola		1
3409	2655/1	12	ÚSS pre TPM-Internát		1
5853	2530/25	18	Dúbravská cesta		1
5963	2575/13	12	skautský klub		1
5964	2575/12	12	skleník		1
5965	2575/11	7	garáže		1
5970	2644	7	garáže		1
5971	2667/1	11	kult. miestnosť		1
6013	2663	18	ÚSS pre TPM-kotolňa		1
6014	2648/1	12	ÚSS pre TPM-učebňa		1
6015	2651/1	12	ÚSS pre TPM-lôž.časť		1
6031	2647/3	20	prevádzková budova		1
6032	2660	20	skleník		1
6033	2645/3	20	prevádzková budova		1
6034	2645/4	7	garáže		1
6035	2645/5	7	garáže		1
6038	2667/6	19	telocvičňa		1

Iné údaje

právny vzťah k parcele 669/1 pod stavbou súpisné číslo 98 nie je evidovaný na LV

právny vzťah k parcele 670/1 pod stavbou súpisné číslo 98 nie je evidovaný na LV

právny vzťah k parcele 669/3 pod stavbou súpisné číslo 98 je evidovaný na LV 2198

právny vzťah k parcele 2530/23 pod stavbou súpisné číslo 3254 je evidovaný na LV 1500

právny vzťah k parcele 2530/24 pod stavbou súpisné číslo 3254 je evidovaný na LV 1500

právny vzťah k parcele 2530/25 pod stavbou súpisné číslo 5853 je evidovaný na LV 1500

Legenda	
Kód druhu stavby (budovy)	
7	Samostatne stojaca garáž
10	Rodinný dom

11	Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
12	Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
13	Budova ubytovacieho zariadenia
18	Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)
19	Budova pre šport a na rekreačné účely
20	Iná budova
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606**	**1/1**

Tituly nadobudnutia

Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 24.10.2002 - Vz 517/03

Žiadosť o zápis č. 5250/2003 zo dňa 9.7.2003 - Vz 570/04

Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 26.1.2004 o zápis delimitačného protokolu - Vz 1320/04

Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 9.2.2004 o zápis delimitačného protokolu zo dňa 29.1.2004 - Vz 1695/04

Žiadosť č. ORGSM 76/42/2004 zo dňa 19.7.2004 o zápis stavieb a GP č. 20/2004 - Vz 2247/04

Žiadosť č. ORGSM 76/21/2004 o zápis stavieb a GP č. 52/2004 - Vz 2392/04

Dohoda o urovnaní podľa V 6175/06 z 29.11.2006 - Vz 3737/06

Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí majetkového práva zo dňa 30.06.2006, GP č. 42/2006 - Z 1644/06, Vz 29/07

Zámenná zmluva podľa V-15403/2023 zo dňa 08.08.2023

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Rozhodnutie Obv. pozemkového úradu v Bratislave č. 1850/2005/RCe-1 zo dňa 11.8.2005 o zmene druhu pozemku - Vz 2893/05

Rozhodnutie Obv. pozemkového úradu v Bratislave č. 1850/2005/RCe zo dňa 12.8.2005 o odňatí poľnohosp. pôdy z poľnohosp. pôdneho fondu - Vz 2895/05

Zápis GP č. 73/07, žiadosť č.100241/2007 z 20.09.2007 - Vz 843/08

Kolaudačné rozhodnutie č. SÚ-2010/9386/2482/KR/Jak zo dňa 14.07.2010, GP č.109/2010, Z-1546/11

Rozhodnutie o odstránení stavby - vrátnica č. KV/SU/3477/2012/17166/KJ zo dňa 14.12.2012, V-22244/12

Zápis GP č.47/2010 (úradne overený pod č.2736/10) a GP č.5/2012 (úradne overený pod č.651/12), V-22244/12

Zápis GP č. 65/2015 (č. overenia 940/2016) na rozdelenie pozemkov parc. č. 2645/1,7,8, 2667/2,10,17,18, R-6499/16.

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi

Bez zápisu

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Tituly nadobudnutia
Bez zápisu

Poznámky
Bez zápisu

Iné údaje
Zápis GP č. úr.overenia G1-1771/2022 zo dňa 13.09.2022, V-15403/2023

ČASŤ C: Ťarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ťarchy
	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518, podľa geometického plánu č.35735325-164/2011 na pozemky registra C-KN parc.č.2574/1, 2575/1, 2575/6, 2575/12, 2575/13, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 2x110 kV vedenie č.8208 na trase Rz Pionierska - Rz Lamač a vedenia č. 8834 na trase PPC - Rz Lamač, Z-2749/12
	Vecné bremeno - právo zriadenia a uloženia elektroenergetickej stavby, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy a úpravy, rekonštrukcie, a iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby, jej odstránenie, a za tým účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za oprávneným a ním povereným osobám cez pozemok registra C KN parc.č. 2575/1 v rozsahu vyznačenom podľa geometrického plánu č. 19/2013, č. over. 930/2013 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518) podľa V-29324/13 zo dňa 10.01.2014
Poradové číslo vlastníka **1**	**Právo z vecného bremena in rem - spočívajúce v práve prejazdu a prechodu vozidlami s hmotnosťou do 7,5 t cez pozemok registra C KN parc. č. 2671/21 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 2667/2 podľa V-17758/15 zo dňa 20.07.2015**
Poradové číslo vlastníka **1**	**Vecné bremeno v rozsahu § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z. z. k stavbe súp. č. 3254 - ŠUV Dúbravská cesta na pozemkoch p.č. 2530/23, 2530/24 - právo na prevádzkovanie Základňovej stanice a RR bodu Škola úžitkového výtvarníctva, Lamačská cesta Bratislava, v prospech oprávnených - Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469 a Slovak Telekom Infra, a.s. IČO: 56072431, každému z oprávnených patriace v rozsahu vyplývajúcom z PROJEKTU PREMENY - ODŠTIEPENIA ZLÚČENÍM obsiahnutým v Notárskej zápisnici N 523/2024 NZ 13347/2024 NCRIs 13793/2024, Z-13627/17 - Vz 3800/17, Z-8990/2024**

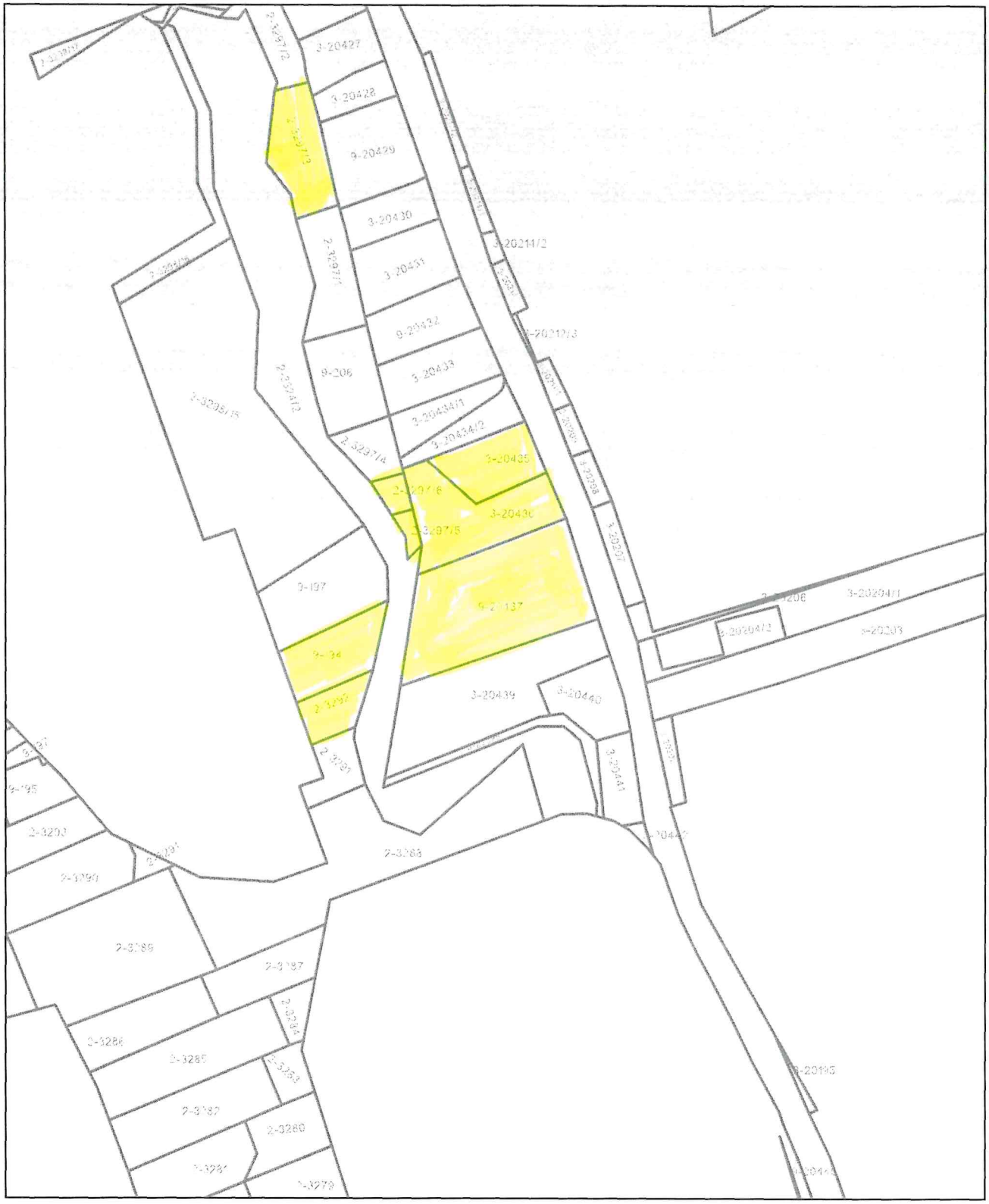
VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Karlova Ves	Katastrálne územie Karlova Ves
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 355 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 13.10.2023 11:42:38	Bez autorizácie
Údaje platné k 12.10.2023 18:00:00	

Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Karlova Ves	Katastrálne územie Karlova Ves
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU **na parcelu** 9-20437 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 13.10.2023 11:44:20	Bez autorizácie
Údaje platné k 12.10.2023 18:00:00	

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	14.02.2025
Obec	: 529397	BA-m.č. KARLOVA VES	Čas vyhotovenia	:	12:19
Katastrálne územie	: 805211	Karlova Ves	Údaje platné k	:	03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1712

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 51

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
355	967	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
356	3180	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
357/7	5	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
2574/1	4230	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2574/2	2148	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
2575/1	16662	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2575/5	85	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
2575/6	2455	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/7	566	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/8	55	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/9	340	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2575/10	329	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/11	129	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/12	181	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/13	48	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2575/14	776	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2638	414	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2639	416	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2641	1129	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2642	386	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2643	499	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2644	509	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2645/1	13232	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2645/3	90	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0

2645/4	**880**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2645/5	**279**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2645/6	**529**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2645/7	**635**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2645/8	**1794**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2647/3	**21**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2648/1	**1294**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2648/2	**13906**	**ostatná plocha**	**29**		**1**	**1**	**0**
2651/1	**1546**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2651/2	**6818**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2655/1	**1343**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2658	**885**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2660	**379**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2661	**2112**	**ostatná plocha**	**29**		**1**	**1**	**0**
2662/1	**936**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2663	**603**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2665/1	**1559**	**ostatná plocha**	**37**		**1**	**1**	**0**
2667/1	**2053**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2667/2	**4802**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**
2667/4	**1489**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2667/5	**598**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2667/6	**1421**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2667/7	**128**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2667/9	**10**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	**0**
2667/10	**4963**	**ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	**0**
2667/17	**892**	**ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	**0**
2667/18	**85**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	**0**

Iné údaje
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6036 na parcele 2667/4 je evidovaný na LV 5880
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6037 na parcele 2667/5 je evidovaný na LV 5880
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6039 na parcele 2667/7 je evidovaný na LV 5880
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6041 na parcele 2667/9 je evidovaný na LV 5880

Legenda	
Kód spôsobu využívania pozemku	
15	Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
16	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
17	Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
18	Pozemok, na ktorom je dvor

22	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
29	Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
30	Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
37	Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Kód spoločnej nehnuteľnosti	
1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 8

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Umiestnenie pozemku
194	**189**	**záhrada**	**parcela pred THM**	**1**
3292	**98**	**záhrada**	**Devín**	**1**
3297/3	**180**	**záhrada**	**Devín**	**1**
3297/5	**23**	**záhrada**	**Devín**	**1**
3297/6	**35**	**zastavaná plocha a nádvorie**	**Devín**	**1**
20435	**174**	**záhrada**	**Bratislava**	**1**
20436	**325**	**záhrada**	**Bratislava**	**1**
20437	**625**	**záhrada**	**parcela pred THM**	**1**

Iné údaje
Bez zápisu

Legenda	
Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 33

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
98	**669/1** **670/1** **669/3**	**12**	**poliklinika**		**1**
716	**355**	**12**	**sanat.Donnerova 1**		**1**
716	**355**	**12**			**1**
3254	**2530/23**	**11**	**ŠUV Dúbravská cesta**		**1**

	2530/24				
3324	2575/5	10	rodinný dom		1
3392	2575/6	12	telocvičňa - bazén		1
3392	2575/7	12	ubytov. zariadenie		1
3392	2575/8	20	úpravovňa vody		1
3392	2575/10	12	chodba - šatňa		1
3392	2574/1	12	učebne		1
3395	2638	11	škola a slobodáreň		1
3396	2639	11	škola		1
3397	2641	13	slobodáreň a ubyt.		1
3398	2642	11	škola		1
3409	2655/1	12	ÚSS pre TPM-Internát		1
5853	2530/25	18	Dúbravská cesta		1
5963	2575/13	12	skautský klub		1
5964	2575/12	12	skleník		1
5965	2575/11	7	garáže		1
5970	2644	7	garáže		1
5971	2667/1	11	kult. miestnosť		1
6013	2663	18	ÚSS pre TPM-kotolňa		1
6014	2648/1	12	ÚSS pre TPM-učebňa		1
6015	2651/1	12	ÚSS pre TPM-lôž.časť		1
6031	2647/3	20	prevádzková budova		1
6032	2660	20	skleník		1
6033	2645/3	20	prevádzková budova		1
6034	2645/4	7	garáže		1
6035	2645/5	7	garáže		1
6038	2667/6	19	telocvičňa		1

Iné údaje

právny vzťah k parcele 669/1 pod stavbou súpisné číslo 98 nie je evidovaný na LV

právny vzťah k parcele 670/1 pod stavbou súpisné číslo 98 nie je evidovaný na LV

právny vzťah k parcele 669/3 pod stavbou súpisné číslo 98 je evidovaný na LV 2198

právny vzťah k parcele 2530/23 pod stavbou súpisné číslo 3254 je evidovaný na LV 1500

právny vzťah k parcele 2530/24 pod stavbou súpisné číslo 3254 je evidovaný na LV 1500

právny vzťah k parcele 2530/25 pod stavbou súpisné číslo 5853 je evidovaný na LV 1500

Legenda	
Kód druhu stavby (budovy)	
7	Samostatne stojaca garáž
10	Rodinný dom

11	Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
12	Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
13	Budova ubytovacieho zariadenia
18	Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)
19	Budova pre šport a na rekreačné účely
20	Iná budova
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606**	**1/1**

Tituly nadobudnutia

Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 24.10.2002 - Vz 517/03

Žiadosť o zápis č. 5250/2003 zo dňa 9.7.2003 - Vz 570/04

Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 26.1.2004 o zápis delimitačného protokolu - Vz 1320/04

Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 9.2.2004 o zápis delimitačného protokolu zo dňa 29.1.2004 - Vz 1695/04

Žiadosť č. ORGSM 76/42/2004 zo dňa 19.7.2004 o zápis stavieb a GP č. 20/2004 - Vz 2247/04

Žiadosť č. ORGSM 76/21/2004 o zápis stavieb a GP č. 52/2004 - Vz 2392/04

Dohoda o urovnaní podľa V 6175/06 z 29.11.2006 - Vz 3737/06

Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí majetkového práva zo dňa 30.06.2006, GP č. 42/2006 - Z 1644/06, Vz 29/07

Zámenná zmluva podľa V-15403/2023 zo dňa 08.08.2023

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Rozhodnutie Obv. pozemkového úradu v Bratislave č. 1850/2005/RCe-1 zo dňa 11.8.2005 o zmene druhu pozemku - Vz 2893/05

Rozhodnutie Obv. pozemkového úradu v Bratislave č. 1850/2005/RCe zo dňa 12.8.2005 o odňatí poľnohosp. pôdy z poľnohosp. pôdneho fondu - Vz 2895/05

Zápis GP č. 73/07, žiadosť č.100241/2007 z 20.09.2007 - Vz 843/08

Kolaudačné rozhodnutie č. SÚ-2010/9386/2482/KR/Jak zo dňa 14.07.2010, GP č.109/2010, Z-1546/11

Rozhodnutie o odstránení stavby - vrátnica č. KV/SU/3477/2012/17166/KJ zo dňa 14.12.2012, V-22244/12

Zápis GP č.47/2010 (úradne overený pod č.2736/10) a GP č.5/2012 (úradne overený pod č.651/12), V-22244/12

Zápis GP č. 65/2015 (č. overenia 940/2016) na rozdelenie pozemkov parc. č. 2645/1,7,8, 2667/2,10,17,18, R-6499/16.

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi

Bez zápisu

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Tituly nadobudnutia
Bez zápisu

Poznámky
Bez zápisu

Iné údaje
Zápis GP č. úr.overenia G1-1771/2022 zo dňa 13.09.2022, V-15403/2023

ČASŤ C: Ťarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ťarchy
	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518, podľa geometického plánu č.35735325-164/2011 na pozemky registra C-KN parc.č.2574/1, 2575/1, 2575/6, 2575/12, 2575/13, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 2x110 kV vedenie č.8208 na trase Rz Pionierska - Rz Lamač a vedenia č. 8834 na trase PPC - Rz Lamač, Z-2749/12
	Vecné bremeno - právo zriadenia a uloženia elektroenergetickej stavby, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy a úpravy, rekonštrukcie, a iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby, jej odstránenie, a za tým účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za oprávneným a ním povereným osobám cez pozemok registra C KN parc.č. 2575/1 v rozsahu vyznačenom podľa geometrického plánu č. 19/2013, č. over. 930/2013 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518) podľa V-29324/13 zo dňa 10.01.2014
Poradové číslo vlastníka **1**	**Právo z vecného bremena in rem - spočívajúce v práve prejazdu a prechodu vozidlami s hmotnosťou do 7,5 t cez pozemok registra C KN parc. č. 2671/21 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 2667/2 podľa V-17758/15 zo dňa 20.07.2015**
Poradové číslo vlastníka **1**	**Vecné bremeno v rozsahu § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z. z. k stavbe súp. č. 3254 - ŠUV Dúbravská cesta na pozemkoch p.č. 2530/23, 2530/24 - právo na prevádzkovanie Základňovej stanice a RR bodu Škola úžitkového výtvarníctva, Lamačská cesta Bratislava, v prospech oprávnených - Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469 a Slovak Telekom Infra, a.s. IČO: 56072431, každému z oprávnených patriace v rozsahu vyplývajúcom z PROJEKTU PREMENY - ODŠTIEPENIA ZLÚČENÍM obsiahnutým v Notárskej zápisnici N 523/2024 NZ 13347/2024 NCRIs 13793/2024, Z-13627/17 - Vz 3800/17, Z-8990/2024**

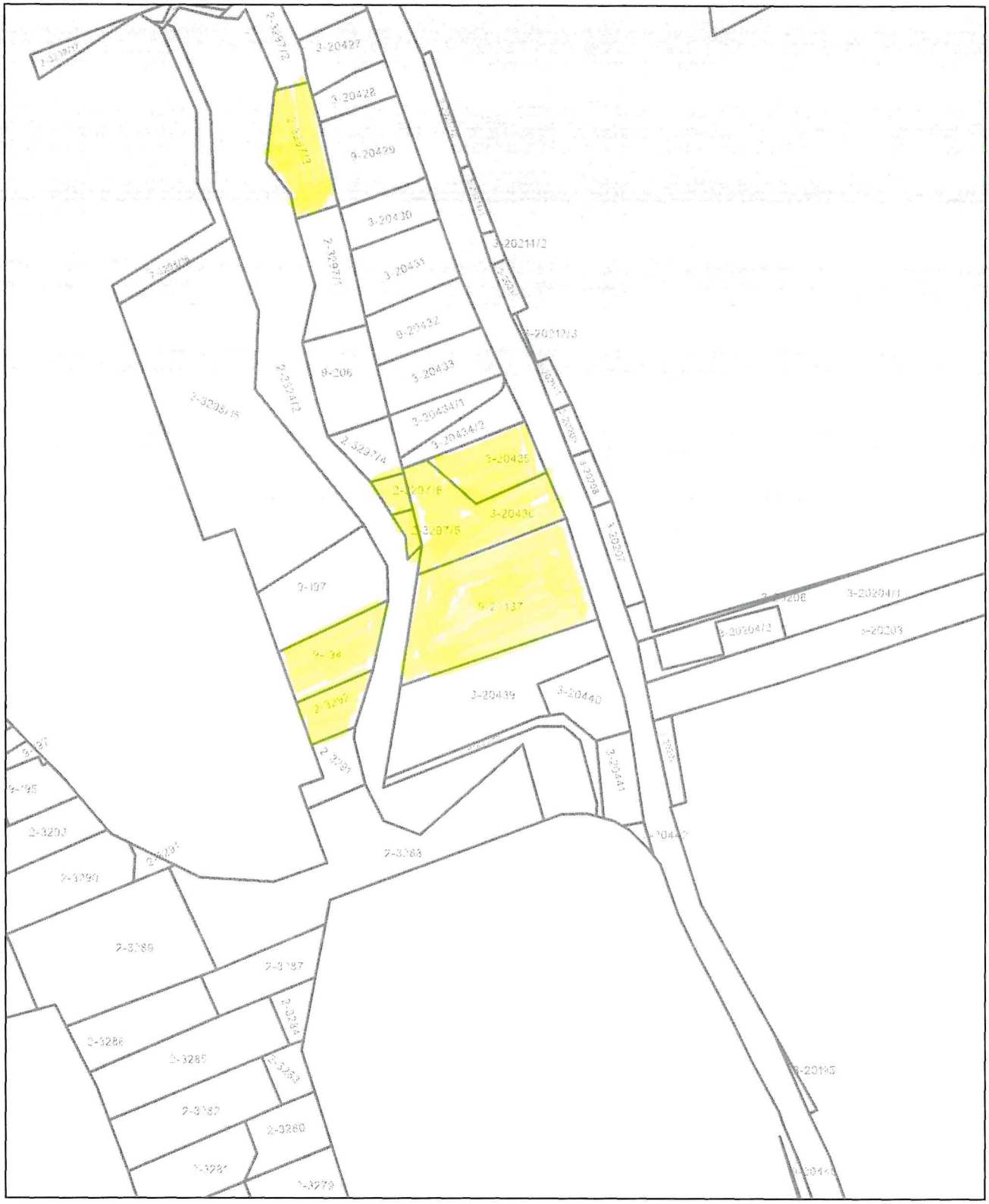
VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Karlova Ves	Katastrálne územie Karlova Ves
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 355 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 13.10.2023 11:42:38	Bez autorizácie
Údaje platné k 12.10.2023 18:00:00	

Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Karlova Ves	Katastrálne územie Karlova Ves
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU **na parcelu** 9-20437 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 13.10.2023 11:44:20	Bez autorizácie
Údaje platné k 12.10.2023 18:00:00	

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	14.1.2026
Obec	: 529397	Bratislava-Karlova Ves	Čas vyhotovenia	:	13:27:20
Katastrálne územie	: 805211	Karlova Ves	Údaje platné k	:	13.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1712

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 51

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
355	**967**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
356	**3180**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
357/7	**5**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2574/1	**4230**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2574/2	**2148**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/1	**16662**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/5	**85**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**15**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/6	**2455**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/7	**566**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/8	**55**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/9	**340**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/10	**329**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

2575/11	129	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/12	181	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/13	48	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/14	776	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2638	414	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2639	416	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2641	1129	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2642	386	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2643	499	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2644	509	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/1	13232	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/3	90	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/4	880	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/5	279	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/6	529	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/7	635	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/8	1794	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

2647/3	21	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2648/1	1294	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2648/2	13906	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2651/1	1546	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2651/2	6818	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2655/1	1343	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2658	885	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2660	379	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2661	2112	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2662/1	936	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2663	603	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2665/1	1559	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2667/1	2053	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2667/2	4802	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2667/4	1489	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6036 evidovanej na pozemku parcelné čislo 2667/4 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5880.							
Iné údaje: Bez zápisu							
2667/5	598	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6037 evidovanej na pozemku parcelné čislo 2667/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5880.							
Iné údaje: Bez zápisu							
2667/6	1421	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
2667/7	**128**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6039 evidovanej na pozemku parcelné čislo 2667/7 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5880.							
Iné údaje: Bez zápisu							
2667/9	**10**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6041 evidovanej na pozemku parcelné čislo 2667/9 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5880.							
Iné údaje: Bez zápisu							
2667/10	**4963**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2667/17	**892**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2667/18	**85**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Parcely registra „E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 8

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
194	**189**	**Záhrada**	**9**	**1**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
3292	**98**	**Záhrada**	**2**	**1**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
3297/3	**180**	**Záhrada**	**2**	**1**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
3297/5	**23**	**Záhrada**	**2**	**1**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
3297/6	**35**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**2**	**1**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
20435	**174**	**Záhrada**	**3**	**1**	**1**

Iné údaje: Bez zápisu					
20436	325	Záhrada	3	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
20437	625	Záhrada	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie
- 2 Devín
- 3 Bratislava
- 9 parcela pred THM

Stavby

Počet stavieb: 30

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
98	669/1 669/3 670/1	12	poliklinika		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 669/1 pod stavbou s.č. 98 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 669/3 pod stavbou s.č. 98 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2198. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 670/1 pod stavbou s.č. 98 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
716	355	12	sanat.Donnerova 1		1
Iné údaje: Bez zápisu					
716	355	12			1
Iné údaje: Bez zápisu					
3254	2530/23 2530/24	11	ŠUV Dúbravská cesta		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2530/23 pod stavbou s.č. 3254 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1500. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2530/24 pod stavbou s.č. 3254 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1500.					
Iné údaje: Bez zápisu					
3324	2575/5	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3392	2575/6	12	telocvičňa - bazén		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3392	2575/7	12	ubytov. zariadenie		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3392	2575/8	20	úpravovňa vody		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3392	2575/10	12	chodba - šatňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3392	2574/1	12	učebne		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3395	2638	11	škola a slobodáreň		1
Iné údaje: Bez zápisu					

3396	2639	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3397	2641	13	slobodáreň a ubyt.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3398	2642	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3409	2655/1	12	ÚSS pre TPM-Internát		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5853	2530/25	18	Dúbravská cesta		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2530/25 pod stavbou s.č. 5853 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1500.					
Iné údaje: Bez zápisu					
5963	2575/13	12	skautský klub		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5964	2575/12	12	skleník		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5965	2575/11	7	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5970	2644	7	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5971	2667/1	11	kult. miestnosť		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6013	2663	18	ÚSS pre TPM-kotolňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6014	2648/1	12	ÚSS pre TPM-učebňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6015	2651/1	12	ÚSS pre TPM-lôž.časť		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6031	2647/3	20	prevádzková budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6032	2660	20	skleník		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6033	2645/3	20	prevádzková budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6034	2645/4	7	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6035	2645/5	7	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6038	2667/6	19	telocvičňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 7 Samostatne stojaca garáž
- 10 Rodinný dom
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

13 Budova ubytovacieho zariadenia
18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)
19 Budova pre šport a na rekreačné účely
20 Iná budova

Umiestnenie stavby
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 24.10.2002 - Vz 517/03 Žiadosť o zápis č. 5250/2003 zo dňa 9.7.2003 - Vz 570/04 Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 26.1.2004 o zápis delimitačného protokolu - Vz 1320/04 Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 9.2.2004 o zápis delimitačného protokolu zo dňa 29.1.2004 - Vz 1695/04 Žiadosť č. ORGSM 76/42/2004 zo dňa 19.7.2004 o zápis stavieb a GP č. 20/2004 - Vz 2247/04 Žiadosť č. ORGSM 76/21/2004 o zápis stavieb a GP č. 52/2004 - Vz 2392/04 Dohoda o urovnaní podľa V 6175/06 z 29.11.2006 - Vz 3737/06 Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí majetkového práva zo dňa 30.06.2006, GP č. 42/2006 - Z 1644/06, Vz 29/07 Zámenná zmluva podľa V-15403/2023 zo dňa 08.08.2023	
	Iné údaje: Rozhodnutie Obv. pozemkového úradu v Bratislave č. 1850/2005/RCe-1 zo dňa 11.8.2005 o zmene druhu pozemku - Vz 2893/05 Rozhodnutie Obv. pozemkového úradu v Bratislave č. 1850/2005/RCe zo dňa 12.8.2005 o odňatí poľnohosp. pôdy z poľnohosp. pôdneho fondu - Vz 2895/05 Zápis GP č. 73/07, žiadosť č.100241/2007 z 20.09.2007 - Vz 843/08 Kolaudačné rozhodnutie č. SÚ-2010/9386/2482/KR/Jak zo dňa 14.07.2010, GP č.109/2010, Z-1546/11 Rozhodnutie o odstránení stavby - vrátnica č. KV/SU/3477/2012/17166/KJ zo dňa 14.12.2012, V-22244/12 Zápis GP č.47/2010 (úradne overený pod č.2736/10) a GP č.5/2012 (úradne overený pod č.651/12), V-22244/12 Zápis GP č. 65/2015 (č. overenia 940/2016) na rozdelenie pozemkov parc. č. 2645/1,7,8, 2667/2,10,17,18, R-6499/16.	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Zápis GP č. úr.overenia G1-1771/2022 zo dňa 13.09.2022, V-15403/2023

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518, podľa geometického plánu č.35735325-164/2011 na pozemky registra C-KN parc.č.2574/1, 2575/1, 2575/6, 2575/12, 2575/13, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 2x110 kV vedenie č.8208 na trase Rz Pionierska - Rz Lamač a vedenia č. 8834 na trase PPC - Rz Lamač, Z-2749/12

-	Vecné bremeno - právo zriadenia a uloženia elektroenergetickej stavby, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy a úpravy, rekonštrukcie, a iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby, jej odstránenie, a za tým účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za oprávneným a ním povereným osobám cez pozemok registra C KN parc.č. 2575/1 v rozsahu vyznačenom podľa geometrického plánu č. 19/2013, č. over. 930/2013 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518) podľa V-29324/13 zo dňa 10.01.2014
Vlastník poradové číslo 1	Právo z vecného bremena in rem - spočívajúce v práve prejazdu a prechodu vozidlami s hmotnosťou do 7,5 t cez pozemok registra C KN parc. č. 2671/21 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 2667/2 podľa V-17758/15 zo dňa 20.07.2015
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v rozsahu § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z. z. k stavbe súp. č. 3254 - ŠUV Dúbravská cesta na pozemkoch p.č. 2530/23, 2530/24 - právo na prevádzkovanie Základňovej stanice a RR bodu Škola úžitkového výtvarníctva, Lamačská cesta Bratislava, v prospech oprávnených - Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469 a Slovak Telekom Infra, a.s. IČO: 56072431, každému z oprávnených patriace v rozsahu vyplývajúcom z PROJEKTU PREMENY - ODŠTIEPENIA ZLÚČENÍM obsiahnutým v Notárskej zápisnici N 523/2024 NZ 13347/2024 NCRls 13793/2024, Z-13627/17 - Vz 3800/17, Z-8990/2024

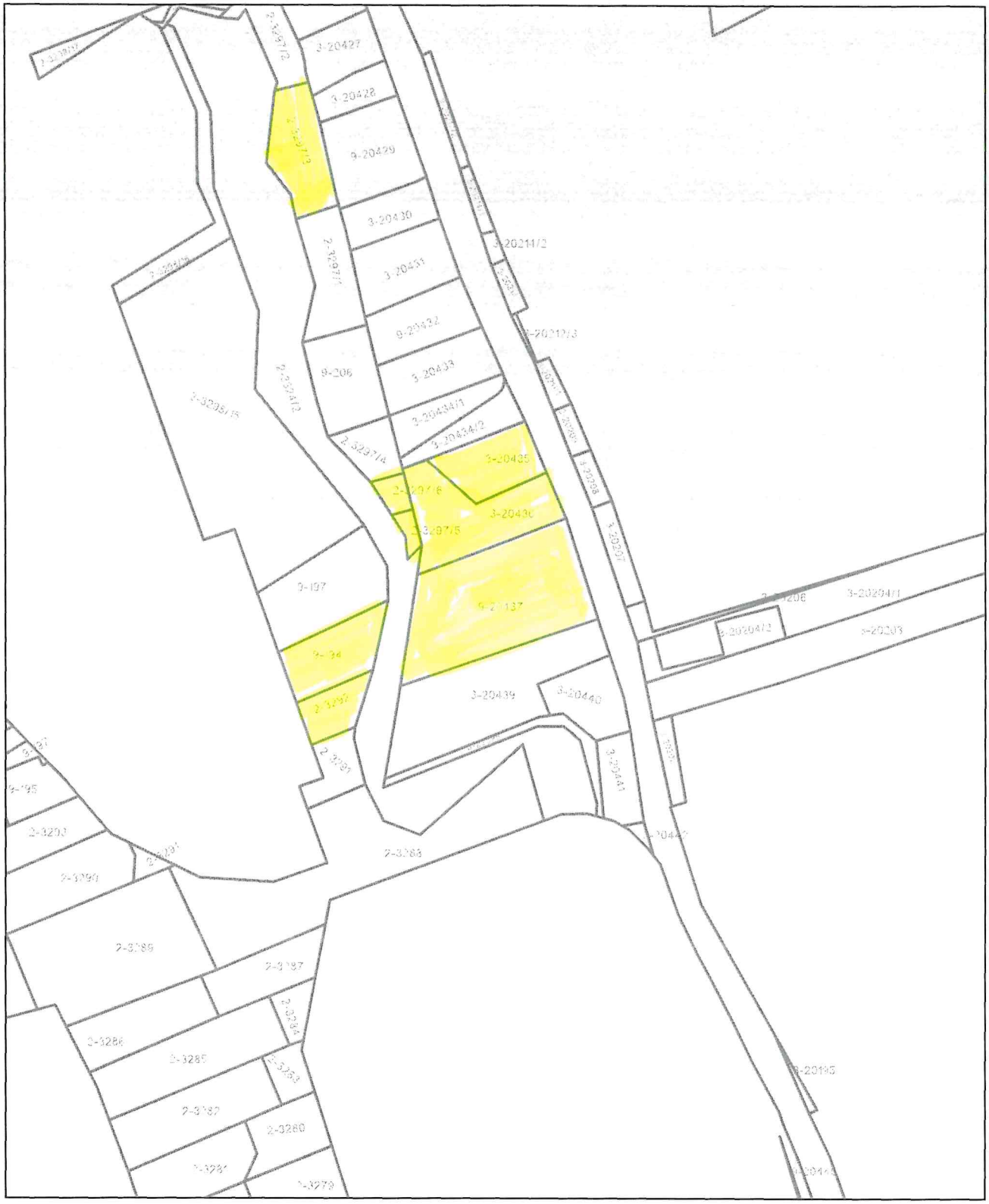
Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Karlova Ves	Katastrálne územie Karlova Ves
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 355 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 13.10.2023 11:42:38	Bez autorizácie
Údaje platné k 12.10.2023 18:00:00	

Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Karlova Ves	Katastrálne územie Karlova Ves
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU **na parcelu** 9-20437 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 13.10.2023 11:44:20	Bez autorizácie
Údaje platné k 12.10.2023 18:00:00	